

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE**

In temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare , va facem cunoscut ca in ziua de 27, luna noiembrie , anul 2025, orele 11.00 in localitatea Bragadiru, judetul Ilfov, Sos. Alexandriei, nr. 271, se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **CENTRUL MEDICAL ANIMUS SRL, CUI : 29446908**, licitatia a II a :

Bunuri imobile:

- Apartament in bloc 1, camera si dependinte, situate in loc.Bragadiru, str.Libertatii, nr.88G, bl.2,et.4, ap.40, ID ELECTRONIC, 120234-C1-U40, 33,59 mp
- Total pret de evaluare/de pornire al licitatiei 154.642 lei (exclusiv TVA), grevate de urmatoarele drepturi reale si privilegii, dupa caz :

Creditori	Sarcini
A.N.A.F.- Administratia Sector 5 a Finantelor Publice	

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA)/ scutita/neimpozabila.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel putin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- a) oferta de cumparare;
- b) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua in contul IBAN: **RO54TREZ421506701XXXXXX**, **beneficiar Administratia Judeteana a Finantelor Publice Ilfov, cod de identificare fiscala 4192871**, deschis la Trezoreria Operativa Ilfov;
- c) imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;

- d) pentru persoanele juridice romane - copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comertului;
- e) pentru persoanele juridice straine – actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- f) pentru persoanele fizice romane – copie dupa actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/ pasaport;
- h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv:...

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz:.....

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 021.448.13.70.

Data afisarii: 28.10.2025